



Woningstichting **De Volmacht**

# Bewonersblad

Bij een jubileum hoort  
een jubileumfoto



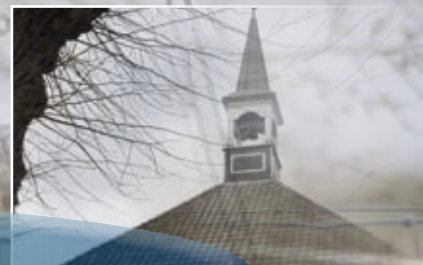
Iedere huurder deelt  
in de feestvreugde



**De Bluesbrothers in  
Gieten?**



Een interessante  
fotoprijsvraag!



Jubileum **25** jaar



# De Volmacht bestaat 25 jaar!

Als een van de jongste woningcorporaties in Drenthe viert De Volmacht thans haar 25-jarig bestaan. Om precies te zijn: de datum van oprichting was 12 april 1983. Binnen de gemeente Aa en Hunze vind je huurwoningen van De Volmacht zowel in Nieuwediep als Ekehaar, en van Schoonloo tot Gasselternijveenschemond. De meeste huurwoningen van De Volmacht staan overigens in de plaatsen Gieten, Gasselte, Gasselternijveen en Rolde.

## Hoe is het begonnen?

Zowel in Nederland als in Drenthe zijn er woningcorporaties die al meer dan 100 jaar bestaan. In plaatsen waar geen woningcorporaties waren, hadden gemeenten zelf de mogelijkheid om woningen te bouwen en te verhuren. Dit werd dan een gemeentelijk woningbedrijf genoemd.

Vooraf in de jaren vijftig en zestig zijn er in onze regio veel woningen door de gemeenten gebouwd. In 1974 werd echter voor het eerst in de raad van de toenmalige gemeente Gasselte erover gesproken om het gemeentelijk woningbezit onder te brengen bij een op te richten woningbouwvereniging. De reden hiervoor was dat begin jaren zeventig woningbouwverenigingen van de rijksoverheid méér mogelijkheden kregen om te bouwen dan gemeenten. In 1981 waren er daarom vrij concrete plannen om de woningbedrijven van de gemeenten Gasselte, Gieten en Rolde op te laten gaan in een woningbouwvereniging. De gemeente Gieten trok zich in eerste instantie terug; uit het gemeentelijk

woningbedrijf Gasselte en Rolde ontstond toen de Woningbouwvereniging De Volmacht. Er werd begonnen met ruim 700 woningen.

## Timmerwerkplaats in Gasselte

Begin 1983 stond er een houten timmerwerkplaats aan de Julianalaan in Gasselte leeg. Daar nam toen De Volmacht haar intrek. Het uitgangspunt dat een woningcorporatie sober en doelmatig diende te zijn, werd wel heel erg letterlijk toegepast. Het was behelpen, maar tóch had ook het kantoorpersoneel het op die locatie naar zijn zin.

## Verhuizing naar Gieten

In 1990 gaf de gemeente Gieten te kennen dat zij alsnog haar gemeentelijk woningbedrijf wilde overdragen aan woningbouwvereniging De Volmacht. Als enige voorwaarde werd gesteld dat het kantoor dan gevestigd zou moeten worden in de plaats Gieten. Met ingang van 1 januari 1991 was de overdracht van het gemeentelijk woningbedrijf Gieten een feit. Het woningbezit kwam toen uit op 1383 woningen. En op 22 mei 1992 werd de opening verricht van het nieuwe kantoorpand/werkplaats van De Volmacht aan de Gasselterweg in Gieten.

## De overgang van vereniging naar stichting

Binnen een vereniging vormen de leden het hoogste bestuursorgaan. Dit betekende dat tijdens de jaarlijkse ledenvergadering de leden in vergadering bijeen besluiten moesten nemen terwijl ze tegelijkertijd ook huurder van de vereniging waren. Om



*Van links naar rechts*

*Achterste rij: Jaap Boekholt, Bert-Jan Warringa, Bert Viel, Tinus Kaspers, Berend Lanting*

*Middelste rij: Nanko Koerts, Richard Brunen, Silvia Nijhoving, Peter Janssen, Pieter Kroezenga.*

*Voorste rij: Willie Kolthof, Diny Haveman, Ep Kanninga*

**DE VOLMACHT**

huurders een meer onafhankelijke positie te geven, was het beter om een afzonderlijke huurdersbelangenvereniging in het leven te roepen. Bovendien kan dan het bestuur van een stichting slagvaardiger te werk gaan. Op 1 maart 1995 werd de verenigingsvorm gewijzigd in een stichting. Daarnaast is er een volwaardige onafhankelijke huurdersvereniging ontstaan, De Deelmacht genaamd, waarvan het bestuur diverse keren per jaar overleg voert met de woningstichting.

#### **De toekomst**

Woningstichting De Volmacht ziet voor haar huurders de toekomst vol vertrouwen tegemoet. Als betrekkelijk kleine woningcorporatie met op dit moment circa 1500 woningen wil zij zich ook de komende jaren blijven onderscheiden door groot te zijn in haar dienstverlening aan u als huurder.

*Jubileum 25 jaar*

# Betekenis van de naam De Volmacht

De Volmacht als naam is ontleend aan de vroegere volmachten in Drenthe. Wie waren deze volmachten?

In Drenthe vormden eeuwen geleden de bij elkaar gelegen boerenerven een buurschap of dorp. Het woord "buurschap" verwijst naar een samenwerking van burenen. Elk buurschap bezat het recht tot eigen vergadering en besluitvorming in plaatselijke aangelegenheden. Meerdere buurschappen binnen een bepaalde begrenzing werd een marke genoemd. In de 15e eeuw waren er ongeveer 66 marken. Het lokale bestuur (de gemeente)

zoals wij die nu kennen, was er toen nog niet.

Ieder begrensd dorpsgebied, gezamenlijk de buurmarke (verbasterd tot boermarke) had een eigen bestuur. Een volmacht was een (dagelijks) bestuurslid van een marke. Deze bestuursleden kregen van de leden (de eigenaren van grond) een bepaalde volmacht om te kunnen handelen, vandaar de volmachten. Pas in 1811 door de invoering van de gemeenten is een belangrijk deel van de vroegere taken van de volmachten overgegaan naar de gemeenten.



## Kleurwedstrijd

In het kader van het 25-jarig jubileum van De Volmacht kun je meedoen aan een kleurwedstrijd. Er zijn verschillende leuke prijzen te winnen in diverse leeftijdscategorieën. Wij hopen dat jullie allemaal aan deze kleurwedstrijd meedoen. Lees hieronder wat je moet doen.

Succes en wellicht word jij binnenkort wel door ons uitgenodigd om je prijs in ontvangst te nemen.

### Wat moet je doen?

In deze jubileumuitgave vind je een kleurplaat; kleur deze zo mooi mogelijk in. Daarna stuur je de ingekleurde kleurplaat vóór 9 mei aanstaande op naar:

Woningstichting De Volmacht  
T.a.v. kleurwedstrijd  
Postbus 100  
9460 AC GIETEN

Vergeet niet je naam, leeftijd, adres en je woonplaats op de kleurplaat in te vullen.



Woningstichting De Volmacht

# De Jubilaris laat u delen in de feestvreugde

In het kader van het 25-jarig jubileum van Woningstichting De Volmacht deelt de jubilaris zelf uit. Voor deze actie stelt Woningstichting De Volmacht een bedrag van maximaal € 1.000,- beschikbaar. U als huurder mag zelf een bestemming kiezen. Het bedrag mag worden besteed aan een maatschappelijk doel welke voldoet aan het volgende criterium:

Het doel moet een gemeenschappelijk karakter hebben.

De aanmeldingen voor deze actie moeten vóór 9 mei 2008 bij De Volmacht binnen zijn.

Indien uw project voldoet aan het genoemde criterium, zal door loting worden bepaald aan welk doel het bedrag wordt besteed. Van alle inzendingen zal slechts één project worden geselecteerd.

Jubileum 25 jaar



Energiedoos

Ter gelegenheid van het 25-jarig jubileum biedt Woningstichting De Volmacht aan de bewoners van elke huurwoning een energiedoos aan. Dit cadeau symboliseert de 'energie' die er in de afgelopen 25 jaar door huurders, huurdersvereniging, bestuur en werkorganisatie is gestoken in het woningbezit. Tevens willen wij aangeven dat wij voor Woningstichting De Volmacht 'licht' zien in de toekomst. Wij zullen ook de komende jaren werken aan het optimaliseren van dienstverlening, keuzevrijheid en betaalbaarheid. Deze diensten bieden wij aan vanuit ons geheel hiervoor aangepaste pand aan de Gasselterweg te Gieten.

De inhoud van dit cadeau kunt u natuurlijk ook praktisch gebruiken. De energiedoos is geschikt als

broodtrommel, en met de spaarlampen kunt u helpen om de CO2 uitstoot in de wereld terug te dringen. Deze lampen besparen 464 kg CO2 en € 130,-. Voor die momenten dat u het moet stellen zonder energie, kunt u gebruikmaken van de opwindbare Let-zaklamp. Deze zaklamp kan tevens uw mobiele telefoon opladen; hiervoor is een snoertje bijgeleverd. Om u in de stemming te brengen voor ons feest, kunt u gebruikmaken van de bijgeleverde waxinelichtjes. Wij wensen u met dit pakket een energieke toekomst toe als huurder van Woningstichting De Volmacht.



# Jubileumwedstrijd

De afgebeelde foto's zijn genomen in de volgende plaatsen:

Gieten, Gieterveen, Nieuwediep, Gasselte, Gasselternijveen, Gasselternijveenschmond, Rolde, Ekehaar, Nooitgedacht, Grolloo en Schoonloo

Vul bij het fotonummer de juiste plaats in. Elke plaats komt er minimaal één keer in voor!

U kunt uw oplossing inleveren voor 9 mei a.s. bij het kantoor van De Volmacht.

(opsturen mag natuurlijk ook naar: Postbus 100, 9460 AC GIETEN)

Het is niet toegestaan om meerdere inzendingen per adres in te leveren/op te sturen.

1	_____	11	_____
2	_____	12	_____
3	_____	13	_____
4	_____	14	_____
5	_____	15	_____
6	_____	16	_____
7	_____	17	_____
8	_____	18	_____
9	_____	19	_____
10	_____	20	_____

Naam en voorletter(s) : \_\_\_\_\_

Adres : \_\_\_\_\_

Woonplaats : \_\_\_\_\_

Telefoonnummer : \_\_\_\_\_





Onder de goede inzenders zullen de volgende prijzen verloot worden:

- Hoofdprijs : ballonvaart voor twee personen
- Tweede prijs : tuinsel
- Derde prijs : dinerbon

# Jubileumwedstrijd





# Jubileumwedstrijd



Woningstichting **De Volmacht**

Colofon:  
Redactie  
Fotografie  
Vormgeving  
Druk

De Volmacht  
De Volmacht  
studio Bert Gort BNO  
Scholma Druk